

## DÉCISION 2024 - 06

### Emprunt LA BANQUE POSTALE 530 000 €

Le Président de la Communauté de Communes Gâtine - Racan

Vu la délibération CC 62.2022 du 13 avril 2022 donnant délégation au Président et l'autorisant entre autres à lancer les consultations bancaires, à retenir les meilleures offres et à signer les contrats d'emprunt ou d'ouverture de crédit.

#### DECIDE :

Que pour financer les investissements Multi Accueil de Beaumont Louestault, inscrits au budget général, il est opportun de recourir à un emprunt de 530 000,00 €

#### Principales caractéristiques du contrat

Prêteur La Banque Postale  
Objet Financer Multi Accueil de Beaumont Louestault

#### Phase de mobilisation

Durée 11 mois, soit du 16/08/2024 au 14/08/2025  
Mise à disposition des fonds Au fur et à mesure des besoins avec versement automatique au terme de la phase de mobilisation  
*Montant minimum du versement : 15 000,00 EUR*  
*Préavis : 2 jours ouvrés TARGET/PARIS*  
Taux d'intérêt annuel Index €STR assorti d'une marge de +0,95 %  
*Date de constatation : index publié le jour ouvré TARGET suivant chaque jour de la période d'intérêts (au 20 juin 3,66%)*  
Base de calcul des intérêts Nombre exact de jours écoulés sur la base d'une année de 360 jours  
Périodicité de paiement des intérêts Mensuelle  
Commission de non-utilisation 0,10 %

#### Phase de consolidation (Tranche obligatoire à taux fixe du 14/08/2025 au 01/09/2040)

Périodicité Mensuelle  
Mode d'amortissement Constant  
Taux d'intérêt annuel Taux fixe de 3,39 %  
Base de calcul des intérêts Mois de 30 jours sur la base d'une année de 360 jours  
Remboursement anticipé Possible à une date d'échéance d'intérêts moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle  
*Préavis : 50 jours calendaires*  
Commission d'engagement 0,05 % du montant du contrat de prêt, exigible et payable le jour de la mise en place de la tranche obligatoire

A Saint-Antoine-du-Rocher, le 24/06/2024

Le Président

Antoine TRYSTRAM

